



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 08.11.2024 nr 456533

Meie 28.11.2024 nr 7.1-2/24/19287-2

**Betooni põik 20 // Varivere tee 10 // Tallinn-
Tapa 115-118,2 km kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Soodevahe küla Betooni põik 20 // Varivere tee 10 // Tallinn-Tapa 115-118,2 km kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 456533).

Kinnistu (katastritunnus 65301:011:0054) külgneb riigiteega nr 11290 Tallinna-Lagedi tee (edaspidi *riigitee*).

Ehitusluba antakse Ülemiste-Lagedi km 116,489 raudteetruubi (EHR kood 221461725) ja silla demonteerimiseks ja uue raudteetruubi ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on AS Eesti Raudtee tellimusel OÜ Reaalprojekt koostatud projektid „Ülemiste-Lagedi km 116,489 raudteetruubi projekteerimine. Truubi ja silla km 116+489 lammutusprojekt. Töö nr P24036“ ja „Ülemiste-Lagedi km 116,489 raudteetruubi projekteerimine. Põhiprojekt. Rajatis: Raudteetruup km 116+489. Töö nr P24036“.

Kavandatav tegevus jääb riigitee kaitsevööndist väljapoole, kuid raudteetruup omab puutumust riigitee km 6,323 oleva teetruubiga.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 70 lg 2 p 1 ja p 2, § 71 lg 2 ning § 72 lg 1 anname nõusoleku raudteetruubi demonteerimiseks ja uue raudteetruubi ehitamiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud. Ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede (raudtee teenindusteede) kaudu.
2. Kui projektikohaste tööde teostamiseks on vaja kasutada riigitee teemaad 11290 Tallinn-Lagedi tee T11 (katastritunnus 65301:001:6412) ja ehitus laieneb tee kaitsevööndisse (parkimine, manööverdamine, materjalide ladustamine/peale laadimine, pinnasetööd) peab ehitaja taotlema Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Loa taotlusele tuleb lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

4. Kui tööd kavandatakse „DPS1 Ülemiste Kangru RW0400. Raudtee alates prioriteetlõigu algusest kuni Rae/Soodevahe jaamani (0+000-6+600)“ projektiga samaaegselt (riigitee km 6,323 oleva teetruubiga) tuleb töövõtjatel omavahel teha koostööd.
5. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
6. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. P24036_LA_TS-3-101_Seletuskiri_dem
- Lisa 2. P24036_LA_TS-5-101_asend_dem
- Lisa 3. P24036_PP_TS-3-100_seletuskiri_eh
- Lisa 4. P24036_PP_TS-4-101_asend_eh

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee